



Notar

Priv.-Doz. Dr. Patrick Meier

Amtsnachfolger von Notar Hans-Frieder Koch  
und Notar Dr. Benjamin Hamberger

Erfassungsbogen **Hauskauf (bebautes Grundstück)**

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> .....
Unternehmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> gesetzlich (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> gesetzlich (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> .....
Unternehmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Verkauftes Hausgrundstück	
Grundbuch von	
Blatt	
Flurnummer(n)	
Lage / Anschrift	
Gewerbeimmobilie	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Umsatzsteueroption (falls Gewerbeimmobilie)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Lageplan gewünscht?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein    (falls ja, Kostenhinweis: 15,00 €)

Mitverkaufte Gegenstände
<input type="checkbox"/> keine <input type="checkbox"/> sämtliches Inventar <input type="checkbox"/> Einbauküche <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Photovoltaikanlage <input type="checkbox"/>

Kaufpreis	
Gesamtkaufpreis	
davon für mitverkaufte Ggst.	
Kontoverbindung (BIC falls Auslandskonto)	IBAN bei der

Derzeitige Nutzung	Besitzübergabe / Schlüsselübergabe
<input type="checkbox"/> unbewohnt <input type="checkbox"/> Gegenstände vorhanden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Räumung durch Veräußerer bis <input type="checkbox"/> Räumung/Entsorgung durch Käufer <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> vermietet an Erwerber <input type="checkbox"/> vermietet an Dritten	<input type="checkbox"/> nach Kaufpreiszahlung (übliche Regelung) <input type="checkbox"/> nach Räumung <input type="checkbox"/> konkreter Termin, nämlich:

Vereinbarungen zum Zustand des Objekts	
Wesentliche Mängel (z.B. Denkmalschutz, Schimmel)	<input type="checkbox"/> nichts bekannt <input type="checkbox"/> ja, nämlich

Sonstiges	
Finanzierung mit Grundschuld	<input type="checkbox"/> nein, nicht erforderlich <input type="checkbox"/> ja, bei folgender Bank:

<b>Steuerberater</b>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, für Verkäufer, nämlich <input type="checkbox"/> ja, für Käufer, nämlich
----------------------	--

<b>Entwürfe</b>		
<input type="checkbox"/> an Verkäufer <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail	<input type="checkbox"/> an Käufer <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail	<input type="checkbox"/> an Makler <input type="checkbox"/> an Steuerberater
<p>Mit dem Ankreuzen „per E-Mail“ erklären Sie sich mit der Kommunikation in <b>unverschlüsselter Form</b> einverstanden.</p> <p>Unsere Datenschutzhinweise liegen in unserer Kanzlei für Sie aus. Sie finden diese außerdem unter <a href="https://www.notar-bischofsheim.de/footer/datenschutzhinweise-mandanten">https://www.notar-bischofsheim.de/footer/datenschutzhinweise-mandanten</a></p>		