



Notar

Priv.-Doz. Dr. Patrick Meier

Amtsnachfolger von Notar Hans-Frieder Koch
und Notar Dr. Benjamin Hamberger

Erfassungsbogen **Wohnungs- und Teileigentum**

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>
Unternehmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Haus-Nr.		
PLZ Ort		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> gesetzlich (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> gesetzlich (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/>
Unternehmer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Verkaufte Einheiten	Wohnung	Teileigentum (Garage, Keller, etc.)
Grundbuch von		
Blatt		
Flurnummer(n)		
Lage / Anschrift		
Wohneigentum Nr.		
Sondernutz.-Rechte (z.B. Stellplatz)		

Mitverkaufte Gegenstände		
<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> sämtliches Inventar	<input type="checkbox"/> Einbauküche
<input type="checkbox"/>		

Kaufpreis	
Gesamtkaufpreis	
davon für mitverkaufte Ggst.	
Kontoverbindung (BIC falls Auslandskonto)	IBAN bei der

Derzeitige Nutzung	Besitzübergabe / Schlüsselübergabe
<input type="checkbox"/> unbewohnt <input type="checkbox"/> Gegenstände vorhanden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Räumung durch Veräußerer bis <input type="checkbox"/> Räumung/Entsorgung durch Käufer <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> vermietet an Erwerber <input type="checkbox"/> vermietet an Dritten	<input type="checkbox"/> nach Kaufpreiszahlung (übliche Regelung) <input type="checkbox"/> nach Räumung <input type="checkbox"/> konkreter Termin, nämlich:

Vereinbarungen zum Zustand des Objekts	
Wesentliche Mängel (z.B. Denkmalschutz, Schimmel)	<input type="checkbox"/> nichts bekannt <input type="checkbox"/> ja, nämlich

Sonstiges	
Finanzierung mit Grundschuld	<input type="checkbox"/> nein, nicht erforderlich <input type="checkbox"/> ja, bei folgender Bank:
Verwalter	

Entwürfe

an Verkäufer

per Post

per E-Mail

an Käufer

per Post

per E-Mail

an Makler

an Steuerberater

Mit dem Ankreuzen „per E-Mail“ erklären Sie sich mit der Kommunikation in **unverschlüsselter Form** einverstanden.

Unsere Datenschutzhinweise liegen in unserer Kanzlei für Sie aus. Sie finden diese außerdem unter <https://www.notar-bischofsheim.de/footer/datenschutzhinweise-mandanten>